

Coöperatieve Vereniging Caravanpark Sirjansland U.A.
Zandweg 3
4308 AD SIRJANSLAND
+31 (0)111 641 623

IBAN NL13 INGB 0000 7751 07
Btw-nr NL004224632B01
KvK 22021258

MEMO

VAN	BESTUUR
BESTEMD VOOR	ALGEMENE LEDENVERGADERING
CC	
DATUM	14 SEPTEMBER 2024
ONDERWERP	AANHANGERS PARKEERPLAATS
KENMERK	2024-012-VZ

Al eerder is er gesproken over een parkeerplaats voor aanhangers. Het bestuur heeft dit nu in een concreet voorstel uitgewerkt. Dank aan diegene die zich hierover hebben gebogen.

Op de tekening is te zien dat er een nieuwe laannaam is bijgekomen. Momenteel beslaat de Esp twee laantjes. Het gedeelte dat aan de rand van het park grenst willen wij voorstellen om die de naam Meidoorn te geven. Dit in de geest van de andere namen van laantjes

Er zijn 18 plaatsen ingetekend. Dat kunnen er in eerste instantie altijd minder zijn. Naar behoefte tot een maximum van 18 stuks.

Investing bedraagt:

- Kastanje houten palen	€ 1.480,00
- Parkeerpaal met slot (20 stuks)	€ 1.079,00
- Kleinmateriaal	€ 700,00

Totaal € 3.259,00

Dit zijn de kosten voor de totale parkeerplaats. Door kwantumkorting is het goedkoper dan later aanvulling te kopen.

Hiermee ontstaat een strak vormgegeven parkeerplaats.

De kosten hieraan verbonden worden als volgt voorgesteld:

Huurkosten:

- per maand € 10,00 met een minimum van zes maanden.
- Een borg van € 100,00 waarbij inbegrepen een paal om de aanhanger aan vast te zetten.

Bij volledige huurbezetting is de investering in twee jaar terugverdient.

Bij minder verhuur is de terugverdientijd langer.

