

Hi bestuur,

We hebben het nieuwe huishoudelijk reglement doorgelezen.
Een behoorlijk fors document.
Veel dingen voelt als overgereguleerd!

Een aantal zaken zijn me duidelijk.

Wel heb ik naar aanleiding van de 1e indruk een belangrijke vraag.

Ik zie veel nieuwe regels. Regels die soms ook heel persoonlijk lijken (ingevuld).

Voorbeelden (Platgeslagen) en dus zeker niet volledig:

- . Vaste vlaggenmasten worden verboden.
 - . Drugs volgens de opiumwet (wiet) mag je niet langer houden maar verslavende medicijnen en drank wel (hiermee wordt Nederlandse wetgeving overruled)
 - . 2200u stilte. (Notabene op een camping of wordt het een bejaardenhuis!!!)
 - . Het aanpassen van een terras, structureel zand verplaatsen alleen na toestemming.
 - . Aanpassen definitie voertuig, zodat stallen ve motor en auto of boot en auto niet langer kan op het plekje.
 - . Open karakter voorerf? Ook teruggeplaatste schuttingen.. niet meer mogelijk.
 - . Bomen erfgrens...
 - . Openvuur overal verboden (betekent dat geen barbecue , houtkachel of fikkie stoken, etc...
 - . Toestemming nodig voor bijna alles.
- (Bijv toestemming voor een aico. Geplaatste bomen.

. En last but zeker not least de toenemende beslisbevoegheid van het bestuur op diverse zaken waar de ALV (volledig) kan worden buitenspel gezet.

Mijn vraag: wat is de onderbouwing van (al) deze nieuwe regels? Lees: Hoe zijn deze nieuwe regels tot standgekomen?

- . Is er bijvoorbeeld een wettelijke basis
- . of besluit (in ALV of bestuur)
- . Of zijn deze als wens door leden ingediend en worden nu alsnog ingebracht?

Ik denk dat het super belangrijk is dat deze onderbouwing / oorsprong helder wordt om tot een goed gesprek en eventueel besluit te komen.

Zelf denk ik dat het goed is dat deze info vooraf aan alle leden/huurders wordt gezonden.
Anders verwacht ik veel te lange discussies tijdens de ALV.

Ook vraag ik me af hoe we dan deze regels gaan toepassen?
Moet iedereen hier dan met terugwerkende kracht aan gaan voldoen?
Anders wordt het met 2 maten meten verder vergroot.
(Voorbeeld een airco)

Ik ben benieuwd.