

Hoi Cindy,

Tijdens de ALV had ik nog aangegeven dat ik de vragen m.b.t de beheerderswoning naar jou zou mailen. Zie onderstaand, samen met nog wat andere vragen.

Woning

- Waarom 1 woning als je 2 of 3 beheerders hebt?
- Waarom überhaupt een beheerderswoning
- Waarom een woning met drie slaapkamers? Is dat niet heel royaal?
- Je zult een goede bouwkundige inspectie moeten doen voordat je ook maar iets kunt vergelijken.
- Als jullie het hebben dat na renovatie nog steeds beperkingen zijn, welke zijn dat dan?
- Wat gebeurt er met de oude woning en zijn eventuele sloopkosten ook opgeteld bij de woning van groothuisbouw? Zitten in de 20.000 sloop ook de stortkosten van het afval? Is er sprake van asbest?
- Waar komt die woning te staan?
- Wat levert het de leden op dit moment extra op?
- Welke andere leveranciers zijn nog benaderd voor een vrijwel compleet traject? Het kan niet zo zijn dat er maar 1 leverancier benaderd is.
- Indien Willem daar gaat wonen, wat gebeurt er dan met zijn caravan?
- Wat gaan deze kosten doen met de plannen voor een nieuw stroomnetwerk? 2 grote investeringen is voor veel mensen niet op te brengen.
- Ik denk dat de huurprijs niet marktconform is maar veel te laag. Afwegingen in deze moeten gemaakt worden zonder dat je weet wie er evt gaat wonen omdat je dan bevooroordeeld bent.

Begroting:

- Zijn de bedragen van 2025 daadwerkelijke kosten of nog steeds een inschatting?
- Hoe gaat het met de verhuur vd lege plek vlak bij de kantine?
- Waarom wordt de omzet vd bingo steeds lager?
- De personeelskosten van Ben worden volgens mij vergoed door UWV? Worden de andere beheerders die zijn werkzaamheden overnemen ook betaald?
- Wat zijn de plannen mbt onderhoud terreinen en beplanting?