

14 juli 2023

Algemene Ledenvergadering

Hierbij melden wij vast dat de eerstvolgende Algemene Ledenvergadering zal worden gehouden op 23 september 2023. Aanvang 10.30 uur.

Wij zullen daar de bevindingen van de kascontrolecommissie over jaarrekening 2022 horen, de plannen van de penningmeester, een eerste verkenning rond het document van de WBTR.

Mocht u als lid zaken ter bespreking willen inbrengen kan dat uiterlijk tot uiterlijk 8 september 2023. Wij hebben namelijk tijd nodig om dit in de agenda te verwerken.

Werkbeurten

Om in uw agenda rekening te houden om uw werkbeurten te kunnen verrichten hebben wij vast de data vastgesteld. Deze zijn:

30 september, 7 oktober, 14 oktober, 21 oktober en 28 oktober

Permanente bewoning

Beste leden, vanuit het huidige bestuur het navolgende. Wij als bestuur kregen c.q. krijgen de menig dat bij de leden het idee bestaat dat het bestuur regels hanteert die door hen zelf verzonnen worden. Of: het bestuur wil het braafste jongetje uit de klas zijn en doet exact, of meer, wat de gemeente vraagt. Uit het schrijven van de gemeente, waarin zij aangeven wat er onder permanente bewoning wordt verstaan, blijkt dat er geen standaard procedure wordt gehanteerd. Het begint allemaal bij fysieke controle, nadat er meerdere malen is geconstateerd dat een bepaalde persoon of personen, zeker in de koude maanden, continu aanwezig zijn wanneer er controle plaatsvindt, wordt er een verzoek ingediend aan het bestuur om aanvullende informatie m.b.t. persoonsgegevens, deze moeten worden, met in achtnaam van de AVG, verstrekt. Het bestuur hoopt mede door dit schrijven en het reeds verstrekte schrijven vanuit de gemeente, dat de regels voor een ieder duidelijk zijn en dat artikel 1 van de statuten m.b.t. permanente bewoning door ieder lid wordt nageleefd. Tot zover, rest ons nog alle leden en huurders een prettig verblijf op ons park toe te wensen.

Bestuur tijdens de vakantie

Ook het bestuur hoopt te kunnen genieten van een welverdiende vakantie. Gedurende de rest van het jaar vergadert het bestuur elke dinsdag (digitaal) en komen zonodig op zaterdag (of zelfs zondag) op kantoor bijeen. Het bestuur zal dan ook hun activiteiten op een laag pitje zetten gedurende de periode 10 juli tot en met 20 augustus 2023. Wij hopen op uw begrip.

Ballotage tot hoever?

Op de ALV van 28 mei 2023 werd een ingekomen stuk van de Fam. Mes besproken inzake de weigering van het bestuur een aspirant-lid te balloteren die in Oostenrijk woont.

14 juli 2023

De Familie Mes heeft hier bezwaar tegen aangetekend. Dit is als geschil naar de Geschillencommissie gegaan en hieronder publiceren wij de uitkomst, omdat op social media anders dan de GC schrijft wordt verspreid.

De bindende adviezen van de GC zijn:

1. Met betrekking tot het toelaten van het betreffende aspirant lid tot de procedure om lid te worden, adviseert de GC:

Dit beoogde lid alsnog toe te laten tot de procedure tot aspirant lid van het CPS. Er zijn geen redelijke of billijke redenen tot de GC gekomen, wat een afwijzing onderbouwd.

2. Met betrekking tot de 350km regel adviseert de GS:

De 350 kilometer regel in de eerstkomende ALV aan de leden ter stemming voor te leggen ter opname in het huishoudelijk reglement. Toegevoegd hieraan kan worden dat de reis- en verblijfkosten ter zake ballotage voor rekening van het aspirant lid zijn.

3. Met betrekking tot het maken van excuses adviseert de GC:

Het bestuur is in deze procedure in het belang van de vereniging te werk gegaan met inachtneming van de huidige regelgeving zoals statuten en huishoudelijk reglement en hoeft daarom geen excuus aan te bieden aan het betreffende aspirant lid.

4. Met betrekking tot de aansprakelijkheidsstelling van de opgegeven financiële schade adviseert de GC:

Het bestuur heeft conform de bestaande regelgeving met het uitgangspunt in het belang van de CPS te handelen, is hierbij bedrijfsmatig bezig geweest en kan in dit geschil niet aansprakelijk worden gesteld dat de verkoper door toedoen van het bestuur en of de CPS financiële schade heeft geleden of nog gaat lijden. Dit geldt voor alle niveaus van de vereniging, op verenigingsniveau, op bestuursniveau of op persoonlijk niveau. De GC oordeelt dat er in dit geschil sprake is geweest van behoorlijk bestuur.

Bij een verkoop zijn er meer factoren aanwezig wat een koopproces positief of negatief kan beïnvloeden. Binnen de bijzondere omstandigheden van de CPS is er sprake van een omschreven proces inclusief ballotage. De verkoper dient dan ook rekening te houden met meerdere factoren in een proces als deze, waaronder een afwijzing van een aspirant lid, om welke reden dan ook. Dit is een 'normaal' risico binnen het proces waar een verkoper rekening mee dient te houden.

Een schadeclaim wordt in deze voor alle aangevoerde punten afgewezen.

Namens de geschillencommissie,

vz Frank van der Sluis

Jan Koopman

Jan Sluik

Het bestuur zal op de komende ALV van 23 september met voorstellen komen.

Recreatie

Het was een vliegende start zo aan het begin van het seizoen, waarin het kort draaien was, maar ondanks dat zijn we trots wat we met een twintigtal leden voor elkaar hebben gekregen om er deze zomer een gezellig seizoen van te maken.

Knutselen, aquarellen, wandeltochten, rommelmarkt, kampvuur, wafels, pannenkoeken eten en nog veel meer. Houdt de activiteitenborden en de whatsappgroep in de gaten, want daar is het actuele aanbod te vinden. Vrijwilligers zijn altijd welkom, dus heb je ideeën of vind je het leuk om te helpen? Meld je dan

14 juli 2023

aan bij Kimberley van Gils of Bianca de Jonge.

Nu het café dicht is, is de automaat in de grote Zaal weer in werking gesteld. De opbrengsten hiervan zijn voor de vereniging. Wij verzoeken dan ook om het gebruik van meegebrachte drink- en etenswaren zoveel mogelijk te beperken. Echter **ALCOHOL in de Grote Zaal is NIET TOEGESTAAN**. Hiermee brengt u onze aanvraag van vergunningen hieromtrent in gevaar en riskeren we bij controle een fikse boete.

Werken op het park

In de vorige nieuwsbrief zijn de dagen vermeld wanneer er mag worden gewerkt op uw staanplaats. Sommige leden menen dat deze regel dan ook geldt voor de uit te voeren werkzaamheden door de beheerders en vrijwilligers.

Dat is echter niet het geval. De beheerders hebben de gehele week tot hun de beschikking om de noodzakelijke werkzaamheden uit te voeren, ook al levert dat enig lawaai op. Omdat er nu veel leden op het park zijn, die bereidt zijn in hun vakantie specifieke werkzaamheden uit te voeren, maken wij daar dankbaar gebruik van. Zo zullen in de loop van de komende weken de meeste lantarenpalen van een ander armatuur worden voorzien. Dat levert hier en daar wat boorgeluiden op. Laten we blij zijn dat deze leden, in hun vakantie, hun tijd willen geven waardoor ons park, ook in het donker, zichtbaar blijft.

Afvalverwerking

Jammer dat sommige leden nog steeds niet weten dat grof vuil in overleg met de beheerder kan worden verwijderd. Wellicht tegen de kosten die wij er ook extra voor moeten maken.

De beheerders zullen de camerabeelden moeten bekijken om er achter te komen wie dit afval heeft neergelegd. Dit gaat volgens ons protocol, dus met minimaal twee personen. Wij zijn genoodzaakt de tijd die hier aan besteedt wordt op u te verhalen. Tevens zullen de kosten van afvoer aan u worden doorberekend. Een tarievenlijst is op kantoor verkrijgbaar.

Of ruimt u het zelf op, of neemt u contact op met de beheerder?

